



Das Kirchenamt Winsen (Luhe) sucht **zum 01. Januar 2025 oder zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Teilzeit mit bis zu 25 Wochenstunden** einen/ eine

Bauleiter/-in im Gebäudemanagement (m/w/d) mit Schwerpunkt Kindertagesstätten

Die ausgeschriebene Stelle ist zunächst auf zwei Jahre befristet.

Das Kirchenamt befindet sich im Herzen der Stadt Winsen neben der St. Marien-Kirche und ist die kirchliche Verwaltungsstelle für 32 Kirchengemeinden, 22 evangelische Kindertagesstätten und verschiedene Einrichtungen im Landkreis Harburg. Wir unterstützen, begleiten und beraten die Gremien und Einrichtungen in den vielfältigen Personal-, Finanz-, Bau- und Liegenschaftsangelegenheiten. Dabei sind die Mitarbeitenden nicht nur ausführend, sondern in engem Kontakt mit ihren Einrichtungen auch mitgestaltend tätig.

Ihre Aufgaben umfassen insbesondere:

- Ausschreibung, Vergabe, Bauüberwachung und Abrechnung von Baumaßnahmen an kirchlichen Gebäuden mit Schwerpunkt Kindertagesstätten-Gebäude
- Beratung der Ev. Kitaverbände Winsen (Luhe) und Hittfeld und der Geschäftsführung in allen baulichen Angelegenheiten
- Übernahme von Bauherrenaufgaben

Wir wünschen uns von Ihnen:

- Ein erfolgreich abgeschlossenes Bachelor-, Diplom- und/oder Masterstudium im Bereich Architektur, Bauingenieurwesen, Bau- und Immobilienwirtschaft oder einer vergleichbaren Studienrichtung. Alternativ verfügen Sie über eine Ausbildung als Bautechniker, sind Meister der Fachrichtung Bauwesen oder haben eine entsprechende handwerkliche Ausbildung mit nachgewiesenen Kenntnissen in den oben beschriebenen Aufgabenfeldern.
- Kenntnisse der einschlägigen Vorschriften, z. B. HOAI, VOB und Bauordnungen
- Kooperations-, Konflikt- und Teamfähigkeit
- ein freundliches, verbindliches und sicheres Auftreten
- Zuverlässigkeit und Verantwortungsbewusstsein
- Leistungsbereitschaft und Flexibilität
- sicherer Umgang mit den Microsoft-Office-Programmen
- Führerschein Klasse B



Wir bieten:

- eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit
- eine geregelte, der Aufgabenwahrnehmung entsprechende Bezahlung nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst der Länder (bis EG 11 TV-L)
- eine zusätzliche Altersversorgung
- gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf sowie flexible Arbeitszeiten und die Möglichkeit von Homeoffice
- vielfältige Aus-, Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten, die Ausbildung und die Nachwuchsförderung sind für uns selbstverständlich

Wir setzen ein loyales Verhalten gegenüber der evangelischen Kirche voraus. Von allen Mitarbeitenden erwarten wir, dass sie die evangelische Prägung unserer Kirche achten und im beruflichen Handeln den Auftrag der Kirche vertreten und fördern.

Der Arbeitsplatz ist bedingt schwerbehinderteneeignet; das Büro ist nicht barrierefrei erreichbar.

Für weitere Informationen und Auskünfte steht Ihnen der Betriebswirtschaftliche Geschäftsführer der Kindertagesstättenverbände, Herr Wolf (Tel.-Nr. 04171/6542-18) zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Bitte senden Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen **bis zum 02.12.2024** an

Kirchenamt Winsen, Personalabteilung, Frau Claudia Ziel
Kirchstraße 1, 21423 Winsen (Luhe)

per E-Mail in einem einzigen PDF-Dokument an: bewerbungen.winsen@evlka.de

Bei schriftlicher Bewerbung: Bitte reichen Sie Ihre Bewerbungsunterlagen nur als Fotokopien ohne Mappe ein. Die Unterlagen werden nur zurückgeschickt, wenn Sie es ausdrücklich wünschen. Ansonsten werden die Unterlagen nach Abschluss des Auswahlverfahrens vernichtet.